

**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA
OSNOVNA ŠKOLA BROD MORAVICE
ŠKOLSKI ODBOR**

KLASA: 007-04/26-02/9

URBROJ: 2112-8-01-26-4

U Brod Moravicama, 23. srpnja 2026. godine

Na temelju odredbi članka 5. Odluke o uvjetima, kriterijima i postupku davanja u najam i na privremeno korištenje stanova u vlasništvu Osnovne škole Brod Moravice (KLASA: 011-03/23-03/3, URBROJ: 2112-8-01-23-1 od 24. svibnja 2023. godine), te odredbe članka 80. Statuta Osnovne škole Brod Moravice, a na prijedlog Povjerenstva za provedbu natječaja nakon provedenog javnog natječaja za davanje u najam školskog stana, Školski odbor Osnovne škole Brod Moravice na sjednici održanoj 23. srpnja 2026. godine donosi sljedeću:

ODLUKU

o odabiru najpovoljnije ponude za davanje u najam školskog stana

I.

Prihvaća se ponuda ponuditelja Danijela Mihelića iz Brod Moravica, Školska 8, OIB: 62977299298, kao najpovoljnija ponuda na javnom natječaju za davanje u najam stana u vlasništvu Osnovne škole Brod Moravice.

II.

Školski stan iz točke I. ove Odluke, koji se nalazi na adresi Brod Moravice, Školska 3, ukupne površine 71,53 m², daje se u najam imenovanom ponuditelju na određeno vrijeme u trajanju od 1 (jedne) godine računajući od dana sklapanja ugovora o najmu stana.

III.

Mjesečna najamnina za stan iz točke II. ove Odluke utvrđuje se u iznosu od **100,00 EUR** (sto eura). Najmoprimac je uz iznos najamnine dužan redovito i pravovremeno snositi sve režijske troškove i troškove tekućeg održavanja stana.

IV.

Ovlašćuje se ravnateljica Škole da s odabranim ponuditeljem sklopi pisani Ugovor o najmu stana sukladno uvjetima utvrđenim u javnom natječaju i općim aktima Škole.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Obrazloženje

Školski odbor Osnovne škole Brod Moravice donio je Odluku o raspisivanju javnog natječaja za davanje u najam stana u vlasništvu Škole, površine 71,53 m², na adresi Brod Moravice, Školska 3. Javni natječaj objavljen je na službenim mrežnim stranicama Škole i oglasnoj ploči dana 2. srpnja 2026. godine, s rokom za dostavu pisanih ponuda od 8 dana.

Povjerenstvo za provedbu natječaja obavilo je javno otvaranje pravovremeno zaprimljenih zatvorenih ponuda te sastavilo zapisnik. U postupku je utvrđeno da je na natječaj pristigla 1 (jedna) pravovremena i potpuna ponuda koja ispunjava sve formalne uvjete natječaja. Pregledom ponuda utvrđeni su sljedeći ponuđeni iznosi mjesečne najamnine:

R.br.	Ime i prezime / Naziv ponuditelja	Ponuđeni iznos najamnine
1.	Danijel Mihelić, Brod Moravice	100,00 EUR / mjesečno

Sukladno članku 11. stavku 4. Odluke o uvjetima, kriterijima i postupku davanja u najam i na privremeno korištenje stanova u vlasništvu Škole, najpovoljnijom ponudom smatra se ona koja uz ispunjenje uvjeta iz natječaja sadrži i najveći iznos najamnine. Budući da je ponuditelj Danijel Mihelić ujedno i jedini ponuditelj sa ponudom najamnine u iznosu od 100,00 EUR, Povjerenstvo je predložilo Školskom odboru odabir navedenog ponuditelja. Školski odbor je razmotrio prijedlog Povjerenstva i zapisnik te je utvrdio da je prijedlog utemeljen na propisanim kriterijima, slijedom čega je odlučeno kao u izreci ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke nezadovoljni sudionik natječaja ima pravo podnijeti prigovor Školskom odboru Osnovne škole Brod Moravice u roku od 8 (osam) dana od dana primitka Odluke.

Prigovor se podnosi u pisanom obliku neposredno ili preporučeno poštom na adresu Škole.



Predsjednik Školskog odbora:


Emil Tušek

Dostaviti:

1. Danijel Mihelić
2. Pismohrana, ovdje
3. Web stranica Škole